



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие“-Варна

ЗАПОВЕД

4.8.2026 г.

Х ПО-09-542/04.08.2026

Подписано от: Teodora Slavcheva Tomova

На основание чл.37в ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ)

НАРЕЖДАМ:

I. ОТКРИВАМ процедурата по сключване на споразумение между собствениците и/или ползвателите за ползване на земеделски земи **в землищата на Община Дългопол, област Варна** за стопанската **2026/2027** година.

II. НАЗНАЧАВАМ КОМИСИЯ, която да ръководи сключването на споразуменията за определяне на масивите за ползване на земеделски земи за **землищата на Община Дългопол, област Варна**, при условията и реда на чл.37в от ЗСПЗЗ, в състав, както следва:

1. Землище гр. Дългопол:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Мирям Осман Шевкедова – младши експерт в ОСЗ - Дългопол

ЧЛЕНОВЕ: 1.Славчо Павлов Славов – главен експерт „Общински земи и гори“ при община Дългопол - определен с Пълномощно № 387/15.07.2026 г. на кмета на община Дългопол

2. Кремена Живкова Вълкова – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие“-Варна

3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

2. Землище с. Арковна:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Мирям Осман Шевкедова – младши експерт в ОСЗ - Дългопол

ЧЛЕНОВЕ: 1. Мариана Атанасова Христова - кметски наместник на с. Арковна - определена с писмо Изх.№ 24 00-434- [1]/16.07.2026 г. на кмета на община Дългопол

2. Кремена Живкова Вълкова – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие“-Варна

3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

3. Землище с. Аспарухово:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Мирям Осман Шевкедова – младши експерт в ОСЗ - Дългопол

ЧЛЕНОВЕ: 1. Мария Христова Георгиева – кмет на с. Аспарухово - определена с писмо Изх.№ 24 00-434- [1]/16.07.2026 г. на кмета на община Дългопол

2. Кремена Живкова Вълкова – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие“-Варна

3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

4. Землище с. Боряна:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Мирям Осман Шевкедова – младши експерт в ОСЗ - Дългопол

ЧЛЕНОВЕ: 1. Димитричка Върбанова Петкова - кмет на с. Боряна - определена с писмо Изх.№ 24 00-434- [1]/16.07.2026 г. на кмета на община Дългопол

2. Кремена Живкова Вълкова – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие“-Варна

3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

5. Землище с. Величково:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Мирям Осман Шевкедова – младши експерт в ОСЗ - Дългопол

ЧЛЕНОВЕ: 1. Цеца Найчева Димова - кмет на с. Величково - определена с писмо Изх.№ 24 00-434- [1]/16.07.2026 г. на кмета на община Дългопол

2. Кремена Живкова Вълкова – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

6. Землище с. Дебелец:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Мирям Осман Шевкедова – младши експерт в ОСЗ - Дългопол

ЧЛЕНОВЕ: 1. Йордан Николов Стоянов - кмет на кметство с. Цонево - определен със заповед № 3-681/15.07.2026 г. на кмета на община Дългопол

2. Кремена Живкова Вълкова – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

7. Землище с. Камен дял:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Мирям Осман Шевкедова – младши експерт в ОСЗ - Дългопол

ЧЛЕНОВЕ: 1. Ахмед Осман Ахмед - кмет на с. Камен дял - определена с писмо Изх.№ 24 00-434- [1]/16.07.2026 г. на кмета на община Дългопол

2. Кремена Живкова Вълкова – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

8. Землище с. Комунари:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Мирям Осман Шевкедова – младши експерт в ОСЗ - Дългопол

ЧЛЕНОВЕ: 1. Ивелина Митева Костадинова - Кметски наместник на с. Комунари - определена с писмо Изх.№ 24 00-434- [1]/16.07.2026 г. на кмета на община Дългопол

2. Кремена Живкова Вълкова – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

9. Землище с. Красимир:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Мирям Осман Шевкедова – младши експерт в ОСЗ - Дългопол

ЧЛЕНОВЕ: 1. Йорданка Неделчева Благоева - Кметски наместник на с. Красимир - определена с писмо Изх.№ 24 00-434- [1]/16.07.2026 г. на кмета на община Дългопол

2. Кремена Живкова Вълкова – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

10. Землище с. Лопушна:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Мирям Осман Шевкедова – младши експерт в ОСЗ - Дългопол

ЧЛЕНОВЕ: 1. Халил Салиев Насуфов – кмет на с. Лопушна - определен с писмо Изх.№ 24 00-434- [1]/16.07.2026 г. на кмета на община Дългопол

2. Кремена Живкова Вълкова – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

11. Землище с. Медовец:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Мирям Осман Шевкедова – младши експерт в ОСЗ - Дългопол

ЧЛЕНОВЕ: 1. Мустафа Юнуз Исмаил – кмет на с. Медовец - определен с писмо Изх.№ 24 00-434- [1]/16.07.2026 г. на кмета на община Дългопол

2. Кремена Живкова Вълкова – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

12. Землище с. Партизани:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Мирям Осман Шевкедова – младши експерт в ОСЗ - Дългопол

ЧЛЕНОВЕ: 1. Хасан Хюсеин Асан – кмет на с. Партизани - определен с писмо Изх.№ 24 00-434- [1]/16.07.2026 г. на кмета на община Дългопол

2. Кремена Живкова Вълкова – старши експерт в ГД „АР“ при ОД „Земеделие“-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

13. Землище с. Поляците:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Мирям Осман Шевкедова – младши експерт в ОСЗ - Дългопол

ЧЛЕНОВЕ: 1. Неджла Юмерова Селим – кмет на с. Поляците - определена с писмо Изх.№ 24 00-434- [1]/16.07.2026 г. на кмета на община Дългопол

2. Кремена Живкова Вълкова – старши експерт в ГД „АР“ при ОД „Земеделие“-Варна

3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна
кадастър

14. Землище с. Рояк:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Мирям Осман Шевкедова – младши експерт в ОСЗ - Дългопол

ЧЛЕНОВЕ: 1. Мехмед Али Кодран- кмет на с. Рояк - определен с писмо Изх.№ 24 00-434- [1]/16.07.2026 г. на кмета на община Дългопол

2. Кремена Живкова Вълкова – старши експерт в ГД „АР“ при ОД „Земеделие“-Варна

3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

15. Землище с. Сава:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Мирям Осман Шевкедова – младши експерт в ОСЗ - Дългопол

ЧЛЕНОВЕ: 1. Александър Райчев Йорданов - кмет на с. Сава - определен с писмо Изх.№ 24 00-434- [1]/16.07.2026 г. на кмета на община Дългопол

2. Кремена Живкова Вълкова – старши експерт в ГД „АР“ при ОД „Земеделие“-Варна

3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

16. Землище с. Сладка вода:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Мирям Осман Шевкедова – младши експерт в ОСЗ - Дългопол

ЧЛЕНОВЕ: Димитричка Върбанова Петкова-кмет на кметство с. Боряна - определена със заповед № 3-681/15.07.2026 г. на кмета на община Дългопол

2. Кремена Живкова Вълкова – старши експерт в ГД „АР“ при ОД „Земеделие“-Варна

3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

17. Землище с. Цонево:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Мирям Осман Шевкедова – младши експерт в ОСЗ - Дългопол

ЧЛЕНОВЕ: 1. Йордан Николов Стоянов – кмет на с. Цонево - определен с писмо Изх.№ 24 00-434- [1]/16.07.2026 г. на кмета на община Дългопол

2. Кремена Живкова Вълкова – старши експерт в ГД „АР“ при ОД „Земеделие“-Варна

3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

РЕЗЕРВЕН ПРЕДСЕДАТЕЛ от Общинска служба „Земеделие“ – Дългопол за всички землища на територията на община Дългопол: Радка Янчева Василева – главен специалист в Общинска служба „Земеделие“ – Дългопол, Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – Варна.

РЕЗЕРВЕН ЧЛЕН от ОД „Земеделие“ за всички землища на Община Дългопол: Биляна Борисова Христова – главен юрисконсулт в Дирекция „АПФСДЧР“ при ОД „Земеделие“-Варна.

III. Комисията за съответното землище в срок до 28 септември 2026 г. да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие"-Варна, който да съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за техните собственици и дължимото рентно плащане, въз основа на който директорът на Областна дирекция "Земеделие" – Варна да издаде заповед за разпределение на масивите в землището **в срок до 1 октомври 2026 година.**

IV. Когато между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл.37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, както и за земите, които споразумението не обхваща, комисията да състави проект за разпределение на ползването на земите по масиви **в срок до 15 септември 2026 г.** по следния ред:

4.1. Правото за ползване на отделния масив се предоставя на ползвателя с най-голям дял собствена и/или арендувана/наета земеделска земя в масива;

4.2. Площта на земеделските земи, за които няма сключени договори и не са подадени декларации от собствениците им по чл. 37б от ЗСПЗЗ, се разпределя между ползвателите пропорционално на площта и съобразно начина на трайно ползване на собствената и/или арендуваната/наетата земеделска земя в съответното землище.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на Светлин Иванов Михайлов – главен директор на ГД „Аграрно развитие” при ОД „Земеделие” - Варна.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на членовете на комисията за сведение и изпълнение, да се обяви на информационното табло на Общинска служба по земеделие Дългопол и на интернет страницата на ОД ”Земеделие” - Варна.

ТТ/ДАПФСДЧР



Възстановим подпис

X Драган Димов

Директор ОД "Земеделие"-Варна
Подписано от: Драган Кочев Димов

